

Plan działalności na rok 2021

Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie

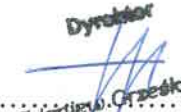
CZĘŚĆ A: Najważniejsze cele do realizacji w roku 2021

Lp.	Cel	Mierniki określające stopień realizacji celu		Najważniejsze zadania służące realizacji celu	Odniesienie do dokumentu o charakterze strategicznym
		Nazwa	Planowana wartość		
1	2	3	4	5	6
1	Zapewnienie wszystkim mieszkańcom Gminy Stęszew dostępu do wody poprzez rozbudowę lub modernizację stacji uzdatniania wody.	Realizacja celów przewidzianych na 2021 r. w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie na lata 2021 - 2023	Miernik logiczny TAK/NIE	<ul style="list-style-type: none"> • Remont studni nr 4 (Trzebaw) • Budowa studni (Trzebaw) • Budowa płyty i wiaty do składowania osadu w Strykowie • Wymiana rurociągów napowietrzania OŚ Witobel 	<ul style="list-style-type: none"> • Strategia rozwoju Gminy Stęszew na lata 2016-2026 • Program ochrony środowiska dla gminy Stęszew na lata 2017-2020 • Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie na lata 2021 - 2023
2	Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych				
3	Poprawa wykorzystania zasobu mieszkaniowego Gminy Stęszew i osiągnięcie wymaganych standardów jakości powietrza	Remont i termomodernizacja budynków komunalnych	Miernik logiczny TAK/NIE	Instalacje gazowe – 2 budynki. Pozostałe bieżące remonty	<ul style="list-style-type: none"> • Strategia rozwoju Gminy Stęszew na lata 2016-2026 • Program ochrony środowiska dla gminy Stęszew na lata 2017-2020 • Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stęszew na lata 2016-2020

CZEŚĆ C: Inne cele przyjęte do realizacji w roku 2021

Lp.	Cel	Mierniki określające stopień realizacji celu		Najważniejsze zadania służące realizacji celu
		Nazwa	Planowana wartość	
1	2	3	4	5
1	Poprawa jakości obsługi mieszkańców gminy Stęszew w zakresie zapewnienia dostawy wody i odprowadzenia ścieków	Wymiana starych wodomierzy na wodomierze z funkcją do odczytu radiowego	≥ 500 sztuk	Sukcesywny zakup nowych urządzeń do odczytu stanu zużycia wody z funkcją odczytu radiowego – docelowo wymiana wszystkich urządzeń do odczytu wodomierzy. Wzmocnienie brygady instalacyjnej.
		Wdrożenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy – I etap	Miernik logiczny TAK/NIE	Rozpoznanie rynku ofert. Przygotowanie dokumentacji ofertowej. Wyłonienie potencjalnego wykonawcy.
		Załatwienie wniosków o wydanie warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej w terminie 30 dni	≥ 99 % wniosków	Sprawne i terminowe wydawanie warunków technicznych oraz uzgadnianie projektów technicznych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.
		Załatwienie wniosków o wydanie warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej w terminie 14 dni	≥ 80 % wniosków	Zorganizowanie sprawnej i bezpiecznej dla środowiska gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej.
2	Ujawnianie przypadków naruszeń prawa w zakresie korzystania z gminnej sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej	Liczba kontroli przeprowadzonych przez ZGKiM w Stęszewie dotyczących przyłączy wodno-kanalizacyjnych, szczelności szamb i aktualności umów na opróżnianie szamb	≥ 500 kontroli	Kontrola legalności korzystania z przyłączy wodno-kanalizacyjnych. Kontrola stanu technicznego szamb i umów na opróżnianie szamb.
3	Poprawa efektywności działania Zakładu	Wskaźnik spraw skierowanych na drogę sądową w zakresie należności przeterminowanych (liczba wysłanych pozwów/liczba wystawionych wezwań ostatecznych do zapłaty)	50%	Sprawny przepływ informacji odnośnie należności przeterminowanych i wysłanych wezwań. Bezzwłoczne przygotowanie pozwów do sądu w przypadku braku reakcji ze strony dłużnika.
		Windykacja przeterminowanych należności z tytułu świadczenia przez Zakład odpłatnych usług dla ludności i podmiotów gosp.	zmniejszenie kwoty należności przeterminowanych o co najmniej 2 % w stosunku do roku poprzedniego	Cykliczna analiza należności przeterminowanych. Podejmowanie działań windykacyjnych. Kierowanie spraw do sądów oraz do egzekucji komorniczej. Podejmowanie innych działań zabezpieczających interes Zakładu i Gminy np. wszczynanie postępowań w zakresie wstrzymania dostaw wody.

18.02.2021.....
 data i podpis kierownika jednostki

Dyrektor

 Zbigniew Orzeszkowski